

## เอกสารแจ้งเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการ



วันที่ 12 กันยายน 2554

เรื่อง แจ้งการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการ

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส. 1009.8/ 8000

ตามที่บริษัท เกษมกิจ จำกัด ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ชื่อโครงการ โรงแรม  
ขนาด 153 ห้อง ตามโฉนดที่ดินเลขที่ 37017-37023, 101694, 102310 และน.ส.3 ก เลขที่ 293 จำนวน ห้องพัก 153  
ห้อง และได้รับความเห็นชอบแล้วนั้น

ทั้งนี้ บริษัทฯ ได้มีการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการ จากเดิมชื่อ โครงการโรงแรมขนาด 153 ห้อง ตามที่ได้  
จัดทำรายงาน เป็นชื่อโครงการโรงแรม แคนทารี ฮิลล์ เชียงใหม่ (KANTARY HILLS HOTEL)

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ด้วยความนับถือ

(นายณรงค์ ธรรมชัยโสภิต)

ผู้จัดการทั่วไป

(ไพเลิศ เขียวคำ)

เจ้าหน้าที่ตรวจ - รับเอกสารงานสารบรรณ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

วันที่...../...../.....

๒๓๙ ๒๕๕๔

บริษัท เกษมกิจ จำกัด  
KASEMKIJ CO., LTD.

เลขที่ 120 อาคารเกษมกิจ ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทร. (66) 0-2233-8989-98 โทรสาร. (66) 0-2267-0362 E-mail: enquiries@kasemkij.com  
Kasemkij Building 120 Silom Road, Suriyawongse, Bangrak, Bangkok 10500, THAILAND. Tel. (66) 0-2233-8989-98 Fax. (66) 0-2267-0362 www.kasemkij.com

หนังสือผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Kantary Hills Hotel Chiangmai



ที่ ทส 1009/ 8617

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพินุลวิวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

23 สิงหาคม 2548

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมขนาด 153 ห้อง  
ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เกษมกิจ จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/4727  
ลงวันที่ 4 พฤษภาคม 2548

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการโรงแรมขนาด 153 ห้อง ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด ต้องยึดถือ  
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

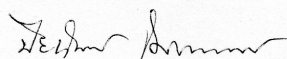
ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมขนาด 153 ห้อง ของ  
บริษัท เกษมกิจ จำกัด ตั้งอยู่ที่เลขที่ 44/2 ถนนนิมมานเหมินท์ ตำบลสุเทพ อำเภอเมือง จังหวัด  
เชียงใหม่ พื้นที่ 6 - 2 - 44 ไร่ (นส.3ก. เลขที่ 304/56, 754/56, 293 และโฉนดที่ดินเลขที่ 37017 ถึง  
37023) จำนวนห้องพัก 153 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท เมทริกซ์ แอสโซซิเอท จำกัด ซึ่ง  
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พัก  
อาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 16/2548 เมื่อวันที่ 25 เมษายน  
2548 มีมติไม่เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมขนาด 153 ห้อง ของ  
บริษัท เกษมกิจ จำกัด โดยให้แก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดให้ชัดเจนครบถ้วน ความละเอียดดังแจ้งแล้ว  
นั้น ต่อมาบริษัท เกษมกิจ จำกัด ได้เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการ  
พิจารณารายงาน

2/สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าว และเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่פקอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 27/2548 เมื่อวันที่ 15 กรกฎาคม 2548 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการมีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมขนาด 153 ห้อง ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการโรงแรมขนาด 153 ห้อง ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ทั้งนี้ โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย นอกจากนี้โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปแบบของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางปียันท์ โสภณภกรณ)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 8ว.

รักษาราชการแทน

ผู้อำนวยการสำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 02-298-6157, 02-271-4232 – 8 ต่อ 245

โทรสาร 02-279 -2792 , 02-278 -5469

## เงื่อนไขมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### โครงการ Kantary Hills Hotel Chiangmai

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1

#### **เงื่อนไขที่โครงการโรงแรมขนาด 153 ห้อง ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมขนาด 153 ห้อง ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด ตั้งอยู่ที่เลขที่ 44/2 ถนนนิมมานเหมินท์ ตำบลสุเทพ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ พื้นที่ 6-2-44 ไร่ (นส.3ก. เลขที่ 304/56, 754/56, 293 และโฉนดที่ดินเลขที่ 37017 ถึง 37023 ) จำนวนห้องพัก 153 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท เมทริกซ์ แอสโซซิเอท จำกัด และตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ดังรายละเอียด ต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมขนาด 153 ห้อง ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

หน้า.....1.....ทั้งหมด.....๕7.....หน้า  
ลงชื่อ..........ผู้รับรอง



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ 1.1) สภาพภูมิประเทศ	- มีการถมดินเพื่อปรับสภาพพื้นที่บางส่วน ดังนั้นจะมีการเปลี่ยนแปลงระดับความลาดชันเพียงเล็กน้อย	- จัดทำรั้ว/กำแพงรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อคั่นภูมิทัศน์ - ควบคุมการก่อสร้าง ให้เป็นไปตามแบบแปลนการออกแบบ ✓ จัดทำรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ	- - -
1.2) สภาพภูมิอากาศ/คุณภาพอากาศ	- ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง  - ฝุ่นละอองจากการจราจร/ขนส่งวัสดุก่อสร้าง	✓ ฉีดพ่นน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง/ช่วงที่มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อลดฝุ่นละออง - ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังด้านนอกมีความสูงเท่ากับ ความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง ✓ จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ ชั่วโมง ซึ่ง US EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60	- - - -

บริษัท เมทริกซ์ แอสโซซิเอท จำกัด

สรุปมาตรการป้องกัน / ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2

เอกสารแนบ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		✓ ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัสดุปิดคลุมที่บรรทุกให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา	- ตรวจสอบการปิดคลุมความเร็ว และช่วงเวลาการจราจร ตลอดจนเวลาที่มีการบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้าง
1.3) เสียงและความสั่นสะเทือน	- เสียงดังจากการก่อสร้าง	✓ การทำฐานรากจะใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคารภายในโครงการ เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนและเสียงดังรบกวน - จัดทำรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดเสียงดังจากการก่อสร้าง - จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ทำการก่อสร้างในช่วงเวลา 9.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชน โดยรอบโครงการใกล้เคียง - ตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดผลกระทบด้านเสียงและแรงสั่นสะเทือน - กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย	- - - - - -

บริษัท เมทริกซ์ แอสโซซิเอท จำกัด

สรุปมาตรการป้องกัน / ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4) ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	- การปรับสภาพพื้นที่เพื่อเตรียมการก่อสร้างอาจมีการชะล้างดิน	- จัดทำท่อนดินและแนวรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันตะกอนดินไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - บริเวณที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 63 จัดให้เป็นถนนภายในโครงการ และพื้นที่สีเขียว ซึ่งจะปลูกต้นไม้ เพื่อปกคลุมดินและช่วยป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน ✓ โครงการจะใช้วิธีการก่อสร้างแบบใช้ Sheet Pile และระบบค้ำยันแบบ Braced Out เพื่อป้องกันการพังทลายของดินในระหว่างการก่อสร้างขึ้นที่ดิน	- - -

หน้า 4 ทั้งหมด 22 หน้า

ลงชื่อ 8/0: ผู้รับรอง

บริษัท เมทริกซ์ เอสโซซิเอตส์ จำกัด

สรุปมาตรการป้องกัน / ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5) ทรัพยากรน้ำผิวดิน	- น้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง/กิจกรรมการก่อสร้าง	- จัดให้มีบ่อดักตะกอนสำหรับน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง เพื่อคัดแยกดินและทรายที่เกื้อหนุนอุปกรณ์และอุปกรณ์ และปล่อยให้น้ำซึมลงดิน/ระเหยแห้ง ไปเองตามธรรมชาติ ✓ จัดให้มีห้องสุขาสำหรับคนงานก่อสร้างรวม 5 ที่ (คนงาน 20 คน/ที่) ✓ ใช้ระบบบ่อเกรอะบ่อซึมสำหรับบำบัดน้ำเสียจากการใช้น้ำของคนงาน - สูบภาคตะกอนจากบ่อเกรอะ 3 เดือน/ครั้ง	- - - -
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ			
2.1) ทรัพยากรชีวภาพบนบก	-	-	-
2.2) ทรัพยากรชีวภาพ ในน้ำ	-	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1) การใช้น้ำ	-	✓ จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ช่วงก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง - ระดมเจ้าหน้าที่คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- -
3.2) การใช้ที่ดิน	-	-	-
3.3) การใช้ไฟฟ้า	-	- แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-

หน้า 5 ทั้งหมด 22 หน้า

ลงชื่อ 8/0: ผู้รับรอง

บริษัท เมทริกซ์ เอสโซซิเอตส์ จำกัด

สรุปมาตรการป้องกัน / ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

5



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2) การบรรเทาสาธารณภัยและการป้องกันอัคคีภัย	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งถังดับเพลิงเคมี</li> <li>- ฝึกอบรมการใช้งานถังดับเพลิงแก่คนงานให้สามารถใช้งานได้ถูกต้องวิธี และอบรมให้คนงานทราบถึงวิธีการแจ้งเหตุ</li> <li>- กำหนดพื้นที่ควบคุมกระบวนการผลิต เครื่องมือเครื่องจักรที่อาจเกิดอัคคีภัยและพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้</li> </ul>	-
4.3) สาธารณสุข	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเครื่องมือ/อุปกรณ์สำหรับใช้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น</li> <li>- จัดให้มีระบบสาธารณสุขโรคต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ ที่สะอาด และภาชนะในการรองรับขยะให้เพียงพอ</li> </ul>	-
4.4) ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	- มุมมองจากภายนอกโครงการ	- ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้	-
4.5) สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- เพิ่มรายได้ของชุมชนบริเวณใกล้เคียง	-	-

หน้า 8 ทั้งหมด 23 หน้า  
ลงชื่อ:  ผู้รับรอง

บริษัท แมทริกซ์ แอสโซซิเอตส์ จำกัด

สรุปมาตรการป้องกัน / ลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

8

**ตารางที่ 2** รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- มีการเปลี่ยนสภาพจากบ้านพักอาศัยขนาด 2 ชั้น เป็นที่ตั้งของอาคารโรงแรม อาคารสัมมนา และอาคารพักอาศัยของพนักงาน ซึ่งมีความกลมกลืนกับสภาพอาคารบริเวณข้างเคียง	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 1,632.30 ตร.ม. โดยปลูกต้นไม้ เช่น ไม้สักอินเดียน หางนกยูง ปีน(กาสะลอง) พลับพลึง เข็ม เฟื่องฟ้า โมก และหญ้า เพื่อให้เกิดความสวยงามและทัศนียภาพที่ดี แสดงถึงรูปที่ 1</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสมบูรณ์ และสวยงามตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- คงสภาพต้นไม้บริเวณโครงการไว้ให้มากที่สุด เพื่อเป็นร่มเงาและปกคลุมดิน</li> </ul>	-
1.2 สภาพภูมิอากาศ/คุณภาพอากาศ	-	-	-
1.3) เสียงและความสั่นสะเทือน	-	-	-
1.4) ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	-	-	-

หน้า 9 ทั้งหมด 23 หน้า  
ลงชื่อ:  ผู้รับรอง

บริษัท แมทริกซ์ แอสโซซิเอตส์ จำกัด

สรุปมาตรการป้องกัน / ลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

9

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
1.5. ทรัพยากรน้ำผิวดิน	- น้ำเสียจากกิจกรรมการใช้น้ำของพนักงาน และผู้พักอาศัย 160 ลูกบาศก์เมตร/วัน	- จัดให้ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบ มีตัวกลาง (Contact Aeration System) ซึ่งประกอบ ด้วย 4 ส่วนบำบัดคือ ส่วนดักไขมัน ส่วนแยก ตะกอน ส่วนเติมอากาศแบบมีตัวกลาง และส่วนตก ตะกอน ซึ่งมีประสิทธิภาพในการบำบัดได้ร้อยละ 90 จำนวน 3 ชุด ประกอบด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 135 ลบ.ม./วัน สำหรับอาคารโรงแรม ขนาด 13.5 ลบ.ม./วัน สำหรับอาคารสัมมนา และขนาด 15.30 ลบ.ม./วัน สำหรับอาคารพักอาศัยของ พนักงาน เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากแต่ละ อาคาร แสดงผังรูปที่ 2 - จัดให้มีการนำน้ำทิ้งนี้ไปใช้ผ่านการบำบัดแล้วมา หมุนเวียนใช้ป็นน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่ สีเขียวภายในโครงการ โดยไม่มีการระบายน้ำทิ้ง ออกนอกโครงการ ยกเว้นในช่วงฤดูฝน	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุก 1 เดือน โดยตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อน เข้าและหลังผ่านระบบ ซึ่งมีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด คือ BOD pH SS Oil&Grease และ TKN - ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของ ของระบบ เครื่องมือ และอุปกรณ์ทุก 1 เดือน และทันทีเมื่อเกิดปัญหา
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ			
2.1) ทรัพยากรชีวภาพบนบก	-	-	-
2.2) ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	-	-	-

หน้า 10 ถึงหน้า 23

ลงชื่อ: ผู้รับทราบ

บริษัท แมทริคซ์ แอสโซซิเอตส์ จำกัด

สรุปมาตรการป้องกัน / ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

10

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1) การใช้น้ำ	- ความต้องการใช้น้ำเฉลี่ย 182 ลบ.ม./วัน โดยแบ่งเป็นอาคารโรงแรม 150 ลบ.ม./วัน อาคารสัมมนา 15 ลบ.ม./วัน และอาคารพัก อาศัยของพนักงาน 17 ลบ.ม./วัน โดยทั้ง โครงการมีปริมาณการใช้น้ำในช่วงสูงสุด 409.50 ลบ.ม./วัน	- จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้อาคารโรงแรมขนาด 276 ลบ. ม. เพื่อรับน้ำจากสำนักงานประปาเชียงใหม่ - จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ของอาคารโรงแรมขนาด 200 ลบ.ม. เพื่อเก็บน้ำไว้ใช้สำหรับอาคารโรงแรม และแจกจ่ายน้ำไปยังส่วนต่างๆ ของโครงการ - จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินอาคารสัมมนาขนาด 15 ลบ.ม. เพื่อกักเก็บน้ำไว้ใช้สำหรับอาคารสัมมนา - จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินอาคารสัมมนาขนาด 17 ลบ.ม. เพื่อกักเก็บน้ำไว้ใช้สำหรับอาคารพัก พนักงาน	- ตรวจสอบความเรียบร้อยของระบบ ท่อประปา (ท่อส่ง/จ่ายน้ำ) ว่าอยู่ใน สภาพใช้งานได้อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี
3.2) การใช้ที่ดิน	-	-	-
3.3) การใช้ไฟฟ้า	- ความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 1000 KVA	- ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 1600 KVA เพื่อลดแรง ดันจากไฟฟ้าแรงสูงเป็นไฟฟ้าแรงดันต่ำเข้าสู่แผง วงจรไฟฟ้าหลัก และแจกจ่ายไปยังส่วนต่างๆ ของ โครงการ - จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าขนาด 250 KVA ใช้ใน กรณีเกิดเหตุไฟฟ้าดับหรือขัดข้อง เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้ ระบบไฟส่องสว่าง ระบบสุขาภิบาล ระบบสื่อสาร ระบบบำบัดน้ำเสีย และลิฟท์	-

หน้า 11 ถึงหน้า 23

ลงชื่อ: ผู้รับทราบ

บริษัท แมทริคซ์ แอสโซซิเอตส์ จำกัด

สรุปมาตรการป้องกัน / ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

11



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4) การคมนาคม	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสามารถในการรองรับของถนน</li> <li>- ระบบจราจร</li> <li>- ความเพียงพอของที่จอดรถ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยดูแลการจราจร เข้า-ออกซอยนิมานเหมินท์ 12 เพื่อให้เกิดความคล่องตัวของการจราจร</li> <li>- จัดให้มีการจัดระบบการจราจรที่สะดวก เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและความปลอดภัยของบุคคลที่เข้าออกพื้นที่โครงการ แสดงผังรูปที่ 3</li> <li>- จัดให้มีที่จอดรถสำหรับรถโดยสารขนาดใหญ่ที่รับส่งผู้ให้บริการของโรงแรม จำนวน 5 คัน เพื่อลดการกีดขวางการจราจรภายในซอยนิมานเหมินท์ 12 แสดงผังรูปที่ 4</li> <li>- จัดให้มีที่จอดรถจำนวน 72 คัน บริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร โรงแรม แสดงผังรูปที่ 4</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> <li>-</li> <li>-</li> <li>-</li> </ul>
3.5) การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณมูลฝอย 2.23 ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีถังสำหรับรวบรวมขยะแต่ละชั้นและแยกประเภทขยะเปียกและขยะแห้ง เพื่อให้พนักงานนำไปทิ้งในห้องพักขยะรวมเพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลนครเชียงใหม่</li> <li>- จัดให้มีถังขยะขนาด 50 ลิตร ไว้อย่างน้อยจุดละ 2 ถัง (ถังขยะเปียก 1 ถัง และถังขยะแห้ง 1 ถัง) เพื่อรองรับขยะมูลฝอยนอกอาคาร</li> <li>- จัดให้มีห้องพักขยะรวมขนาด 10.26 ลบ.ม. สามารถ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> <li>- ตรวจสอบความเพียงพอ และความเรียบร้อยของถังขยะว่าอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์</li> </ul>

หน้า 12 ทั้งหมด 23 หน้า

บริษัท แมทริกซ์ แอสโซซิเอตส์ จำกัด

สรุปมาตรการป้องกัน / ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ.....ผู้รับมอบ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- รองรับได้ 3 วัน</li> <li>- ประสานงานให้เทศบาลนครเชียงใหม่เข้ามาเก็บขนขยะมูลฝอยในพื้นที่โครงการ 3 วัน/ครั้ง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการทำงานของเครื่องทำความเย็นภายในห้องพักขยะเปียกว่าอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอย่างน้อย 1 ครั้ง/เดือน</li> </ul>
3.7) การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำฝนภายในพื้นที่โครงการซึ่งมีอัตราการไหลสูงสุด 0.279 ลูกบาศก์เมตร/วินาที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีบ่อน้ำฝนที่มีปริมาตรกักเก็บ 536.25 ลูกบาศก์เมตร เพื่อชะลอการไหลของน้ำและระบายน้ำลงรางระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะบริเวณถนนนิมานเหมินท์ รูปที่ 5</li> <li>- จัดให้มีท่อระบายน้ำฝนเป็นท่อคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 40 เซนติเมตร และมีบ่อพักน้ำทุกระยะ 2.0-7.3 เมตร</li> <li>- จัดให้มีการวางรางระบายน้ำของโครงการขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.8 เมตร ขนานกับรางระบายน้ำในซอยนิมานเหมินท์ 12 เพื่อระบายน้ำทิ้งจากโครงการลงรางระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนนิมานเหมินท์</li> <li>- ใช้ปั๊มสูบน้ำฝน ซึ่งมีอัตราการสูบน้ำเท่ากับ 0.12 ลูกบาศก์เมตร/วินาที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพท่อระบายน้ำเสีย น้ำฝน และเครื่องสูบน้ำให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี และทันทีเมื่อเกิดปัญหา</li> </ul>
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีหน่วยรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตรา</li> </ul>	หน้า 13 ทั้งหมด 23 หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับมอบ

บริษัท แมทริกซ์ แอสโซซิเอตส์ จำกัด

สรุปมาตรการป้องกัน / ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

13

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง - ติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิดเพื่อช่วยตรวจสอบดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ	
4.2) การบรรเทาสาธารณภัยและการป้องกันอัคคีภัย	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์เตือนภัย อันได้แก่ อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ กระดิ่งไฟฟ้า อุปกรณ์ตรวจจับควัน อุปกรณ์ปลายสายวงจร แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้</li> <li>- จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยในการดับเพลิง อันได้แก่ ระบบท่ออินนาคับเพลิง ตู้หัวฉีดน้ำดับเพลิง หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร ระบบจ่ายน้ำอัตโนมัติ ถึงกับน้ำสำรองดับเพลิง</li> <li>- จัดให้มีระบบสำรองน้ำดับเพลิง ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน และอุปกรณ์อื่นๆ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535)</li> <li>- จัดให้มีการตรวจสอบคำแนะนำการใช้ของผู้จำหน่ายอุปกรณ์บรรเทาและป้องกันอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด</li> <li>- จัดให้มีการกำหนดหน้าที่รับผิดชอบของบุคลากรในโครงการเพื่อป้องกันและดำเนินการในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัยในโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมออย่างน้อยปีละ 3 ครั้ง และหากพบว่าผิดปกติ ชำรุดหรือเสียหาย ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</li> </ul>

หน้า 14 ทั้งหมด 23 หน้า  
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง.....

บริษัท เมทริกซ์ แอสโซซิเอตส์ จำกัด

สรุปมาตรการป้องกัน / ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

14

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีแผนในการอพยพหนีไฟ และแสดงเส้นทาง การอพยพ ไปยังจุดปลอดภัยใน โครงการจนถึงจุดปลอดภัยนอกโครงการ รูปที่ 6</li> <li>- จัดให้มีการซ้อมรับอัคคีภัยและอพยพหนีไฟของโครงการปีละ 1 ครั้ง</li> <li>- จัดให้มีการแสดงผังติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในอาคารของทุกอาคาร ในโครงการ</li> </ul>	
4.3) สาธารณสุข	-	-	-
4.4) ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	มุมมองจากภายนอกโครงการ	-	-
4.5) สภาพเศรษฐกิจและสังคม	รายได้ของชุมชนบริเวณใกล้เคียง	-	-

หน้า 15 ทั้งหมด 23 หน้า  
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง.....

บริษัท เมทริกซ์ แอสโซซิเอตส์ จำกัด

สรุปมาตรการป้องกัน / ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

15



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม 153 ห้อง ของ บริษัท เกษมกิจ จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ เสียง และ ความสั่นสะเทือน	ช่วงก่อสร้าง - ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งคำนวณตาม ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกัน/ลดผล กระทบ	- การปิดคลุม - ความเร็ว - ช่วงเวลาการจราจร	ตลอดระยะเวลาที่มีการ บรรทุกดินและวัสดุก่อสร้าง	บ.เกษมกิจ จก. ระบุในสัญญา ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม
2. แหล่งน้ำใช้	- ระบบท่อประปา (ท่อส่งน้ำ/จ่ายน้ำ)	- ตรวจสอบรอยแตก/ชำรุด	1 ครั้ง/ปี	บ.เกษมกิจ จก.
3. การจัดการมูลฝอย	- ถังขยะ - ห้องพักขยะรวม	- ความเพียงพอ และความเรียบร้อย - การทำงานของเครื่องทำความสะอาด	1 ครั้ง/สัปดาห์ 1 ครั้ง/เดือน	บ.เกษมกิจ จก.
4. ระบบระบายน้ำเสีย/น้ำฝน	- บริเวณท่อระบายน้ำเสีย/น้ำฝน และบ่อบำบัด	- สภาพทั่วไป และตรวจสอบรอยแตก/ชำรุด	1 ครั้ง/ปี และทันทีเมื่อเกิดปัญหา	บ.เกษมกิจ จก.
5. คุณภาพน้ำ	ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A - ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย - หลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B - ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย - หลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C - ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย - หลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย	- BOD - pH - SS - Oil & Grease - TKN - ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบ รวมทั้งเครื่องมือและอุปกรณ์	1 ครั้ง/เดือน  1 ครั้ง/เดือน และทันทีเมื่อเกิดปัญหา	บ.เกษมกิจ จก.  บ.เกษมกิจ จก.

บริษัท เมทริกซ์ แอสโซซิเอตส์ จำกัด

สรุปมาตรการป้องกัน / ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

หน้า 16 ทั้งหมด 27 หน้า  
ลงชื่อ.....ผู้รับผิดชอบ.....

16

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณติดตั้งอุปกรณ์ในระบบป้องกัน อัคคีภัย	- ตรวจสอบความผิดปกติ ชำรุด เสีย หาย	3 ครั้ง/ปี และทันทีเมื่อเกิดปัญหา	บ.เกษมกิจ จก.

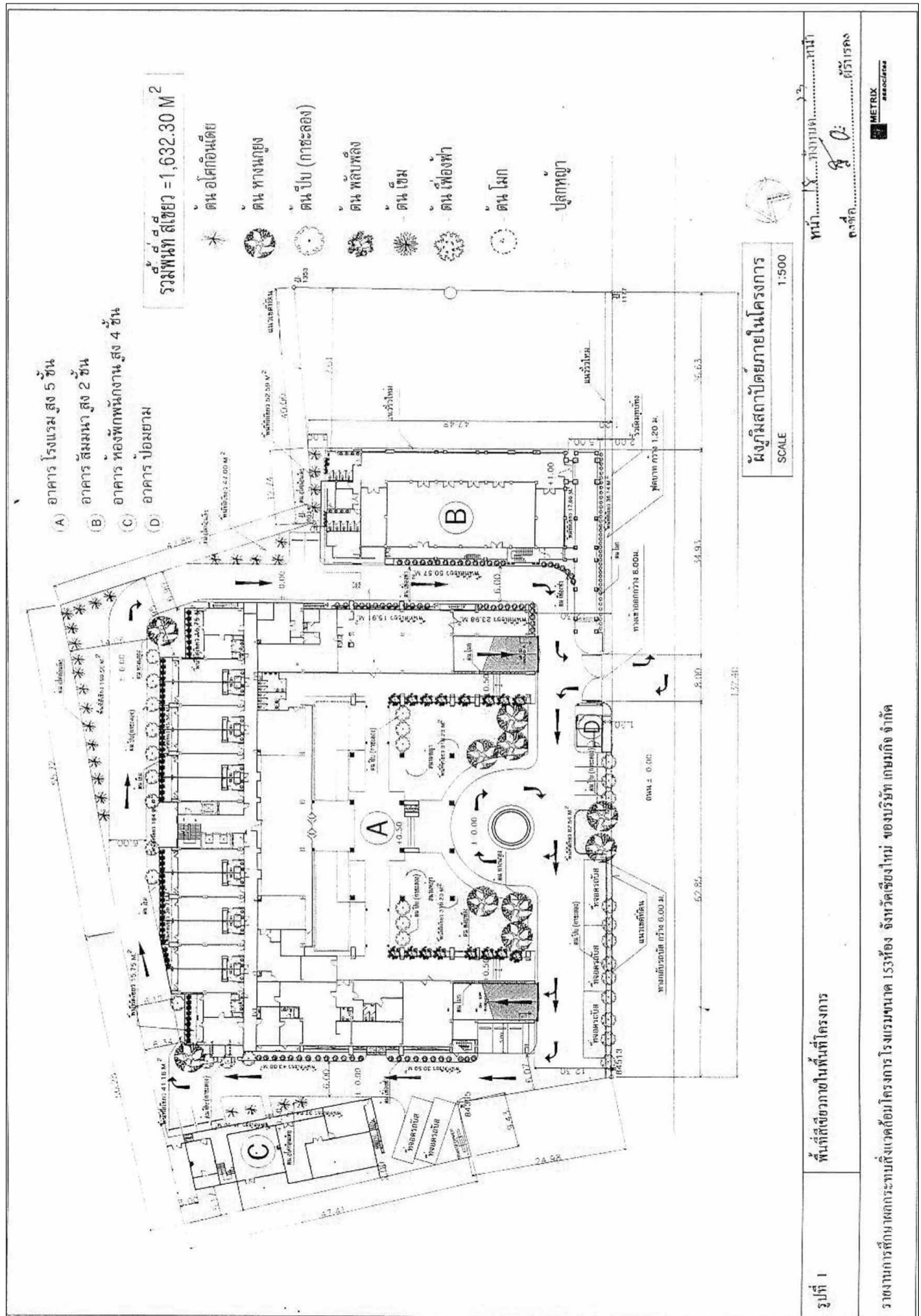
บริษัท เมทริกซ์ แอสโซซิเอตส์ จำกัด

สรุปมาตรการป้องกัน / ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

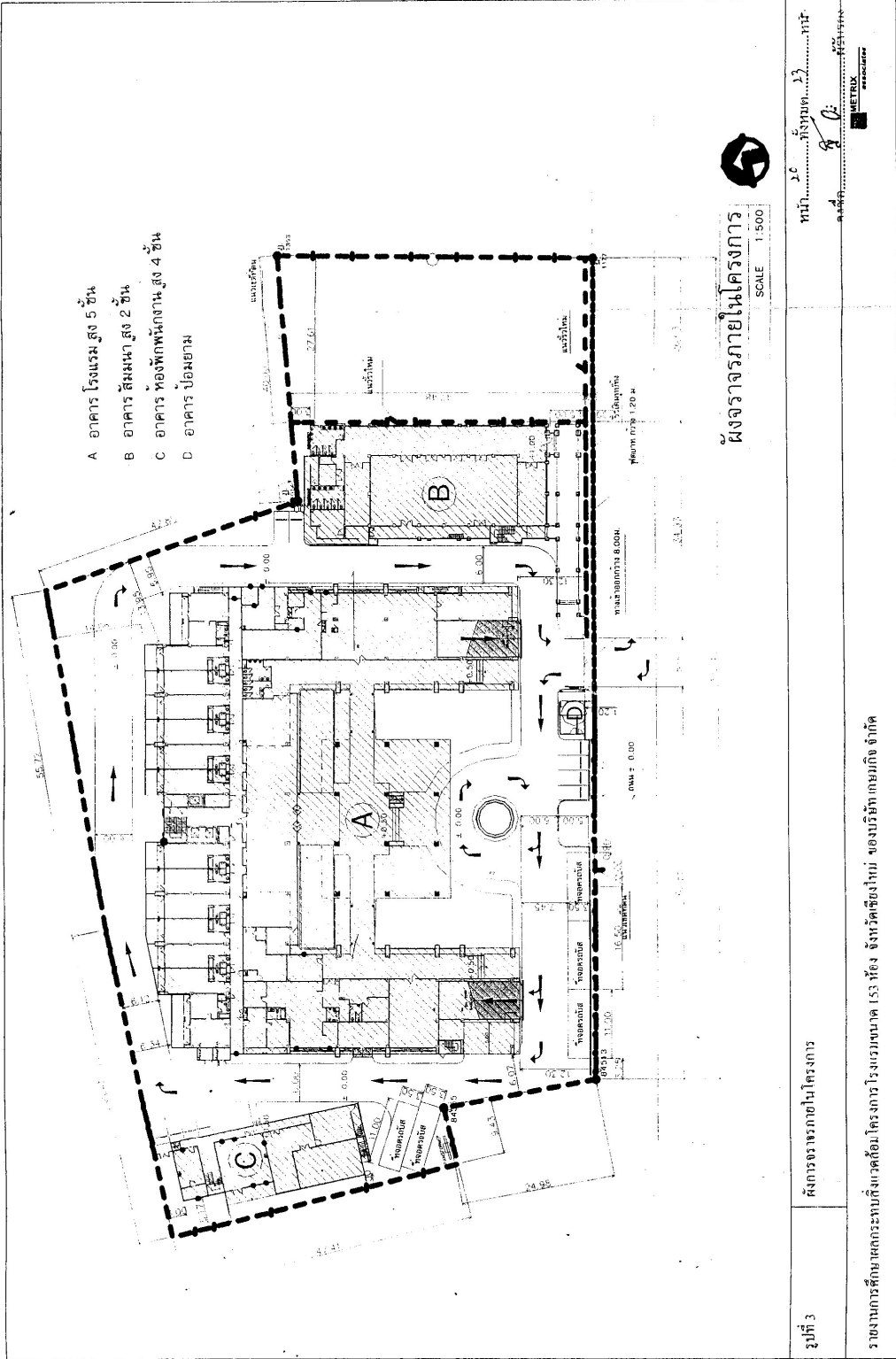
หน้า 17 ทั้งหมด 27 หน้า  
ลงชื่อ.....ผู้รับผิดชอบ.....

17

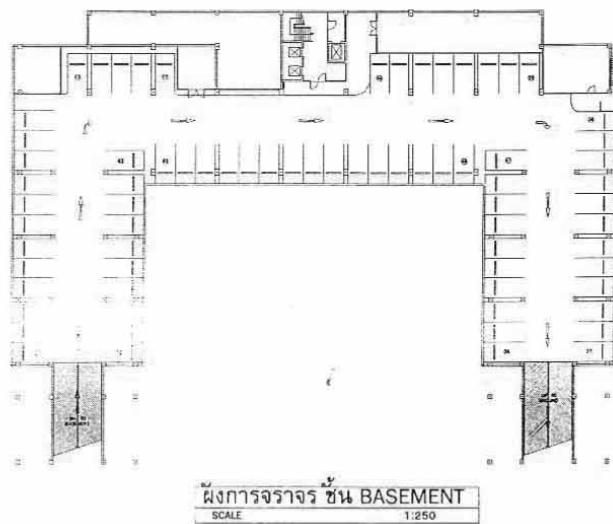
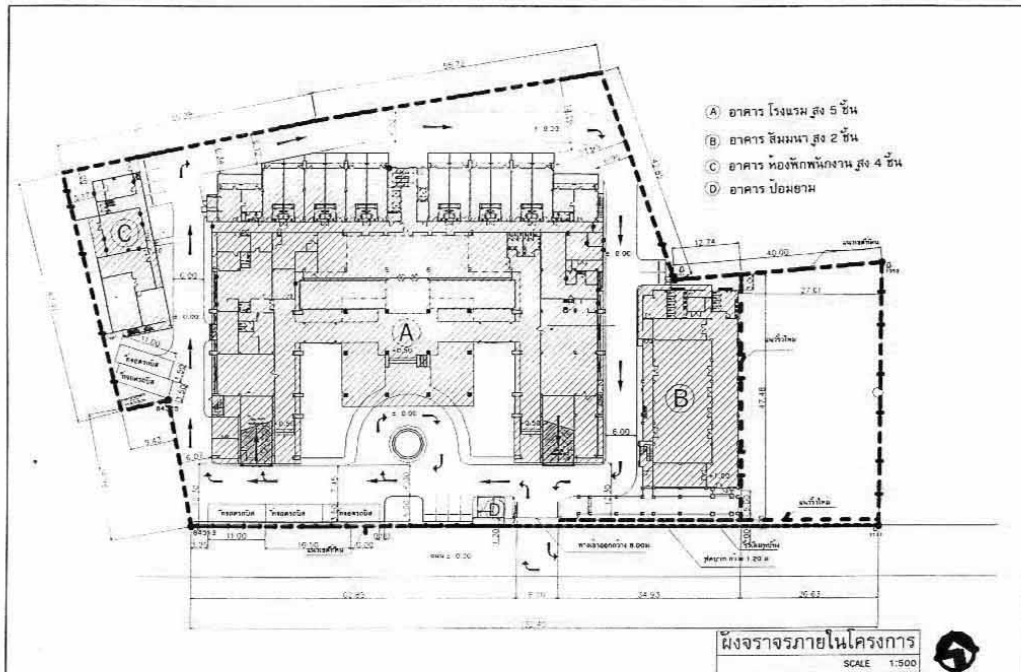
พื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการฯ



**แผนผังการจราจรภายในโครงการฯ**



## ที่จอดรถภายในพื้นที่โครงการ



รูปที่ 4

ที่จอดรถภายในพื้นที่โครงการ

รายงานการศึกษาลักษณะที่ตั้งแวดล้อมโครงการโรงแรมขนาด 153 ห้อง จังหวัดเชียงใหม่ ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด

**METRIX**  
associates



**ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบการทำงานของ Generator**

**Preventive Maintenance Check Sheet**

☐ KJ   ☐ LS   ☐ KH   ☐ BLH-วิทญ   ☐ BLH-สุนวิท 103   ☐ RPE-รังสิต   ☐ AYU   ☐ HHA   ☐ 304   ☐ KBB   ☒ CHM   ☐ CKR   ☐ CKA   ☐ SRC   ☐ KV  
☐ KR   ☐ CHA   ☐ RYG   ☐ RY3   ☐ RY-OR   ☐ CPH   ☐ The Cape   ☐ BAY   ☐ KAL   ☐ KOR   ☐ KSC   ☐ KYN   ☐ BPK   ☐ CF  
 PM CODE NO.: GM-CHM-A-GR-B-0-1

Equipment : Generator ( เจเนอเรเตอร์ ) ชื่อ : <u>DURADEN</u> Capacity : <u>250 KVA 200 KW</u>																
ความถี่	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	M	M	Q	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
วันที่	ตรวจสอบปริมาณน้ำมันเครื่อง	ตรวจสอบระดับน้ำมันในถังน้ำ	ตรวจสอบอุณหภูมิ ( °C )	ตรวจสอบความดันน้ำในหม้อไอน้ำเครื่อง	ตรวจสอบระดับแรงดันไฟฟ้า ( โวลท์ )	ตรวจสอบความเร็วรอบ ( Hz )	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำมัน	ตรวจสอบการระบายความร้อน ( ลิตร )	ทำการตรวจสอบค่าสวิตช์วงจร	หม้อแปลงไฟฟ้า	ตรวจสอบ Transfer Switch	ผู้ปฏิบัติงาน	ผู้ตรวจ	ผู้ตรวจ	ผู้ตรวจ	ผู้ตรวจ
14/7/65	✓	✓	67	5.6	400	52	✓	274	✓	✓	✓					
21/7/65	✓	✓	62	5.6	400	52	✓	274								
28/7/65	✓	✓	62	5.6	400	52	✓	273								
5/8/65	✓	✓	63	5.6	400	52	✓	273								
12/8/65	✓	✓	64	5.6	400	52	✓	273	✓	✓						
19/8/65	✓	✓	64	5.6	400	52	✓	272								
26/8/65	✓	✓	64	5.6	400	52	✓	272								
2/9/65	✓	✓	63	5.6	400	52	✓	272								
9/9/65	✓	✓	62	5.6	400	52	✓	271								
16/9/65	✓	✓	63	5.6	400	52	✓	271	✓	✓						
23/9/65	✓	✓	64	5.6	400	52	✓	271								
30/9/65	✓	✓	64	5.6	400	52	✓	270								
7/10/65	✓	✓	63	5.6	400	52	✓	270								
14/10/65	✓	✓	62	5.6	400	52	✓	270	✓	✓						
21/10/65	✓	✓	63	5.6	400	52	✓	269								
28/10/65	✓	✓	64	5.6	400	52	✓	269								

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W)   Monthly = ประจำเดือน (M)   Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q)   Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S)   Annually = ประจำปี (A)   ผู้ตรวจ ( ) = ปกติ   ผู้ตรวจ (X) = ผิดปกติ  
 PM CHECKSHEET REVISED: 11/2016

KU	LS	KH	BLH-ລົງ	BLH-ສູນກາງ 103	RPE-ຈັດ	AYU	CKA	HHA	304	KBB	<del>CHM</del>	SRC	KV
----	----	----	---------	----------------	---------	-----	-----	-----	-----	-----	----------------	-----	----

PM CODE NO: NDP-GH17-A-MDER-1-0-1

Equipment: M D B

ผู้ผลิต: V. P. P. P. ปี พ.ศ.: 2551

[illegible]

Daily = ประจำวัน (D)      Weekly = ประจำสัปดาห์ (W)      Monthly = ประจำเดือน (M)      Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q)      Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S)      Annually = ประจำปี (A)       $\frac{N}{n}$       จำนวนครั้งที่ชำระหนี้ต่อปี (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 04/2019

417

70.32 ✓



[illegible]

1 DB-C-1111A-11DBR-120-1

Equipment: M D B

ผู้ผลิต : อ. ชัย 1005 ปี พ.ศ. : 2551

[illegible]

PM CHECKSHEET REVISED: 04/2019

PM CHECKSHEET REVISED: 04/2019

KJ	LS	KH	BLH-304	BLH-အမှတ် 103	ရပေ-ဒီဂရီ	AYU	CKA	HHA	304	KBB	CHM	SRC	KV
KR	CHA	RYG	RY3	CKR	CPR	The Cape	KBH	KAL	KOR	KSC	KYN	BPK	CF

Equipment: M D B

ผู้ผลิต : U. 5/1000

[illegible]

Dayly = ประจำวัน (D)	Weekly = ประจำสัปดาห์ (W)	Monthly = ประจำเดือน (M)	Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q)	Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S)	Annually = ประจำปี (A)	พินตก (/) = ปกติ ที่เครื่องหมาย (X) = ติดปกติ
----------------------	---------------------------	--------------------------	-----------------------------	---------------------------------	------------------------	-----------------------------------------------

PM CHECKSHEET REVISED: 04/2019

KJ	LS	KH	BLH-၁၅၇၂	RYG	RY3	CKR	CPH	The Cape	KBH	KAL	KOR	KSC	KYN	BPK	CF
			BLH-၁၅၇၂	RYG	RY3	CKR	CPH	The Cape	KBH	KAL	KOR	KSC	KYN	BPK	CF

PM CODE NO. ၇၇၀၃

BPK CF  
PM CODE NO: 77DB-CHM-A-MDPR-1-0-1

ผู้ผลิต : ว. ไลน์วอร์ ปี พ.ศ. : 2551

[illegible]

Daily = ประจำวัน (D)      Weekly = ประจำสัปดาห์ (W)      Monthly = ประจำเดือน (M)      Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q)      Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S)      Annually = ประจำปี (A)      ปีถัดจาก (Y) = ปกติ      ปีถัดมา (X) = ผิดปกติ

MPM CHECKSHEET REVISED: 04/2019

**ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบการทำงานของ Air Condition ห้องขยะเปียก**

**Preventive Maintenance Check Sheet**

☐ KJ   ☐ LS   ☐ KH   ☐ BLH-วังนฤ   ☐ BLH-สุเมวิท 103   ☐ RPE-วังสิต   ☐ AYU   ☐ CKA   ☐ HHA   ☐ 304   ☐ KBB   ☐ Ch.  
☐ KR   ☐ CHA   ☐ RYG   ☐ RY3   ☐ CKR   ☐ CPH   ☐ The Cape   ☐ KBH   ☐ KAL   ☐ KOR   ☐ KSC   ☐ KYN   ☐ BPK   ☐ CF  
 PM CODE NO.: ๙C-CHM-A-6

Equipment : Air Condition   ☐ AHU   ☒ Split Type

ชื่อห้อง : ๒๐๒๔๔   รุ่น : 12 BCU / 12 SVC   Capacity : 12,500 BTU

ความถี่	เดือน	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	Q	S	A	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		ทำการทำความสะอาดฟیلเตอร์	ทำความสะอาดแผงคอยล์	ทำความสะอาดแผงคอยล์	ทำความสะอาดแผงคอยล์	ทำความสะอาดแผงคอยล์	ทำความสะอาดแผงคอยล์	ทำความสะอาดแผงคอยล์	ทำความสะอาดแผงคอยล์	ทำความสะอาดแผงคอยล์	ทำความสะอาดแผงคอยล์	แรงดันน้ำ psi	สูง	ต่ำ	หน่วยความดัน	หน่วยความดัน	หน่วยความดัน
		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10 มกราคม 61		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
27 กุมภาพันธ์ 61		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15 มีนาคม 61		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2 เมษายน 61		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10 พฤษภาคม 61		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
20 มิถุนายน 61		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10 กรกฎาคม 61		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2 สิงหาคม 61		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8 กันยายน 61		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15 ตุลาคม 61		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
27 พฤศจิกายน 61		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7 ธันวาคม 61		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W)   Monthly = ประจำเดือน (M)   Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q)   Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S)   Annually = ประจำปี (A)   ปิดจุด ( ) = ปิด   ปิดจุด (X) = ปิดปกติ  
 PM CHECKSHEET REVISED: 01/2022

### ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบการทำงานของ Air Condition ห้องพัก

**Preventive Maintenance Check Sheet**

☐ KJ    ☐ LS    ☐ KH    ☐ BLH-หมี    ☐ BLH-สุนัข 103    ☐ RPE-งูสี    ☐ AYU    ☐ CKA    ☐ JHA    ☐ 304    ☒ KBB    ☒ CHM    ☐ SRC    ☐ KV  
☐ KR    ☐ CHA    ☐ RYG    ☐ RY3    ☐ CKR    ☐ CPH    ☐ The Cape    ☐ KBH    ☐ KAL    ☐ KOR    ☐ KYN    ☐ BPK    ☐ CCF  
PM CODE NO.: AC-CHM-A-CR-3-1307-1

---

Equipment: Air Condition <input type="checkbox"/> AHU <input type="checkbox"/> Split Type																			
วันที่: 40RF    รุ่น: CHEAIRS-AAAT    Capacity: 1800 BTU.																			
ความถี่	M	M	M	M	M	M	M			M	U		S	A	<input type="checkbox"/> KT <input type="checkbox"/> KL <input type="checkbox"/> KO <input type="checkbox"/> EJ <input type="checkbox"/> DTL-3 <input type="checkbox"/> DTL-4 <input type="checkbox"/> PCS				
เดือน	ทำความสะอาดคอยล์กรองอากาศ	ทำความสะอาดแผงระบายความร้อน	ตรวจสอบและเปลี่ยนสารทำความเย็น	ตรวจสอบและเปลี่ยนสายพาน	ตรวจสอบและเปลี่ยนมอเตอร์พัดลม	ตรวจสอบและเปลี่ยนสายไฟ	การเติมน้ำมันหล่อลื่น			การเปลี่ยนเบ้าหล่อ	แรงดันไฟฟ้า ph		อุณหภูมิของคอมเพรสเซอร์	อุณหภูมิของคอนเดนเซอร์	น้ำมัน	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ		
							R	S	T		ค่า	สูง							
28 เมษายน 65	/	/	/	/	/	/				220			/			SN			
25 กุมภาพันธ์ 65	/	/	/	/	/	/				220						SN			
18 ตุลาคม 64	/	/	/	/	/	/	6.5			220	65	110				SN			
29 เมษายน 65	/	/	/	/	/	/				230						SN			
20 พฤศจิกายน 65	/	/	/	/	/	/				230						SN			
24 สิงหาคม 65	/	/	/	/	/	/	6.7			230	70	120				SN			
15 กรกฎาคม 65	/	/	/	/	/	/				220						SN			
5 ธันวาคม 65	/	/	/	/	/	/				230						SN			
11 กันยายน 65	/	/	/	/	/	/	6.9			230	75	130				SN			
8 ตุลาคม 65	/	/	/	/	/	/				230						SN			
26 พฤศจิกายน 65	/	/	/	/	/	/				230						SN			
9 ธันวาคม 65	/	/	/	/	/	/	7.2			230	77	135				SN			

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W)    Monthly = ประจำเดือน (M)    Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q)    Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S)    Annually = ประจำปี (A)    Single (V) = ปกติ    Initial (C) = ติดใหม่

PM CHECKSHEET REVISED: 04/2019

### Preventive Maintenance Check Sheet

☐KW ☐LS ☐KH ☐BLH-3mm ☐BLH-4mm 103 ☐RPE-3mm ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐GHM ☐SRC ☐KV  
☐KR ☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☐KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF  
 PM CODE NO. AC-CHM-A-CR-4-1411-2

Equipment: Air Condition <input type="checkbox"/> AHU <input checked="" type="checkbox"/> Split Type																				
รุ่น: YORIC รุ่น: 3HEA12FS-AAA Capacity: 12638 BTU																				
พาร์ท	M	M	M	M	M	M	M				M	Q		S	A	<input type="checkbox"/> KT <input type="checkbox"/> KL <input type="checkbox"/> KO <input type="checkbox"/> BJ <input type="checkbox"/> DTL-3 <input type="checkbox"/> DTL-4 <input type="checkbox"/> PCS				
พาร์ท	M	M	M	M	M	M	M				M	Q		S	A	<input type="checkbox"/> KT <input type="checkbox"/> KL <input type="checkbox"/> KO <input type="checkbox"/> BJ <input type="checkbox"/> DTL-3 <input type="checkbox"/> DTL-4 <input type="checkbox"/> PCS				
							พาร์ท	พาร์ท	พาร์ท	พาร์ท		พาร์ท	พาร์ท			พาร์ท	พาร์ท	พาร์ท	พาร์ท	พาร์ท
7 ภาวาม 65	/	/	/	/	/	/					5.4	224	66				8388	/		
10 ภาวาม 65	/	/	/	/	/	/					5.5	224	66				8388	/		
14 ภาวาม 65	/	/	/	/	/	/					5.5	224	66				8388	/		
16 ภาวาม 65	/	/	/	/	/	/					5.5	224	66				8388	/		
18 ภาวาม 65	/	/	/	/	/	/					5.5	224	66				8388	/		
19 ภาวาม 65	/	/	/	/	/	/					5.6	224	65				8388	/		
21 ภาวาม 65	/	/	/	/	/	/					5.6	224	65				8388	/		
23 ภาวาม 65	/	/	/	/	/	/					5.6	224	65				8388	/		
25 ภาวาม 65	/	/	/	/	/	/					5.6	224	65				8388	/		
27 ภาวาม 65	/	/	/	/	/	/					5.6	224	65				8388	/		

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W)    Monthly = ประจำเดือน (M)    Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q)    Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S)    Annually = ประจำปี (A)    ปีที่ (Y) = ปีที่    วันที่ (D) = วันที่

PM CHECKSHEET REVISED: 04/2019

**Preventive Maintenance Check Sheet**

☐KW ☐LS ☐KH ☐BLH-1พญ ☐BLH-สุพพวิท 103 ☐RPE-วังสลิ ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☒CHM ☐SRC ☐KV  
☐KR ☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☐KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF  
 PM CODE NO. ACPM-2-CR-1-1104-1

Equipment : Air Condition ☐AHU ☐Split Type  
 ชื่อ : TOSI HDA รุ่น : RAS-18DKSG-T Capacity : 18000 BTU

เดือน	M	M	M	M	M	M	M			M	Q		S	A	<input type="checkbox"/> KT <input type="checkbox"/> KL <input type="checkbox"/> KO <input type="checkbox"/> BJ <input type="checkbox"/> DTL-3 <input type="checkbox"/> DTL-4 <input type="checkbox"/> PCS				
							M				ค่า	สูง			ค่าที่ความสะอาดของเครื่อง	ค่าที่ความสะอาดของแผ่น	ผู้บันทึก	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
							R	S	T										
24 มกราคม 65	/	/	/	/	/	/				230			/		บล	ดร			
25 กุมภาพันธ์ 65	/	/	/	/	/	/				230					บล	ดร			
18 มีนาคม 65	/	/	/	/	/	/	5.1			230	143				บล	ดร			
29 เมษายน 65	/	/	/	/	/	/				230					บล	ดร			
20 พฤษภาคม 65	/	/	/	/	/	/				230					บล	ดร			
9 มิถุนายน 65	/	/	/	/	/	/	5.2			230	143				บล	ดร			
15 กรกฎาคม 65	/	/	/	/	/	/				230					บล	ดร			
5 สิงหาคม 65	/	/	/	/	/	/				230					บล	ดร			
16 กันยายน 65	/	/	/	/	/	/	5.3			230	143				บล	ดร			
6 ตุลาคม 65	/	/	/	/	/	/				230					บล	ดร			
26 พฤศจิกายน 65	/	/	/	/	/	/				230					บล	ดร			
9 ธันวาคม 65	/	/	/	/	/	/	5.4			230	143				บล	ดร			

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W)    Monthly = ประจำเดือน (M)    Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q)    Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S)    Annually = ประจำปี (A)    ติลล (T) = ปกติ    ติลล (X) =ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 04/2019

**Preventive Maintenance Check Sheet**

☐KW ☐LS ☐KH ☐BLH-วิทย์ ☐BLH-สุพพวิท 103 ☐RPE-วังสลิ ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☐SRC ☐KV  
☐KR ☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☐KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF  
 PM CODE NO. ACPM-2-CR-1-1104-1

Equipment : Air Condition ☐AHU ☒Split Type  
 ชื่อ : SHARAL รุ่น : 12BCU / 12500 Capacity : 12,500 BTU

เดือน	M	M	M	M	M	M	M			M	Q		S	A	<input type="checkbox"/> KT <input type="checkbox"/> KL <input type="checkbox"/> KO <input type="checkbox"/> BJ <input type="checkbox"/> DTL-3 <input type="checkbox"/> DTL-4 <input type="checkbox"/> PCS				
							M				ค่า	สูง			ค่าที่ความสะอาดของเครื่อง	ค่าที่ความสะอาดของแผ่น	ผู้บันทึก	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
							R	S	T										
10 มกราคม 65	/	/	/	/	/	/				221					บล	ดร			
20 กุมภาพันธ์ 65	/	/	/	/	/	/				221					บล	ดร			
15 มีนาคม 65	/	/	/	/	/	/	4.1			221	61				บล	ดร			
3 เมษายน 65	/	/	/	/	/	/				221					บล	ดร			
10 พฤษภาคม 65	/	/	/	/	/	/				221					บล	ดร			
30 มิถุนายน 65	/	/	/	/	/	/	4.5			221	61				บล	ดร			
10 กรกฎาคม 65	/	/	/	/	/	/				221					บล	ดร			
6 สิงหาคม 65	/	/	/	/	/	/				221					บล	ดร			
5 กันยายน 65	/	/	/	/	/	/	4.4			221	64				บล	ดร			
15 ตุลาคม 65	/	/	/	/	/	/				221					บล	ดร			
20 พฤศจิกายน 65	/	/	/	/	/	/				221					บล	ดร			
9 ธันวาคม 65	/	/	/	/	/	/	4.4			221	64				บล	ดร			

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W)    Monthly = ประจำเดือน (M)    Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q)    Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S)    Annually = ประจำปี (A)    ติลล (T) = ปกติ    ติลล (X) =ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 01/2022

ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบการทำงานของปั้มน้ำภายในโครงการ

**Preventive Maintenance Check Sheet**

KJ LS KH BLH-วังนุ BLH-วังนุ 103 RPE-วังนุ AYU CKA HHA 304 KBB ✓CHM SRC KV  
 KR CHA RYG RY3 CKR CPH The Cape KBH KAL KOR KSC KYN BPK CF  
 PM CODE NO. W.P-CHM-A-FPR-0-0-2

Equipment : Pump (ปั้ม) ปั้มน้ำเลี้ยง Jocky Pump  
 ยี่ห้อ : Grand for รุ่น : AG15004 P207M Capacity : \_\_\_\_\_  
 Type : ปั้มน้ำดี

เดือน	M												ผู้ตรวจ	หมายเหตุ	
	ตรวจสอบ	เช็ค	เช็ค	เช็ค	เช็ค	เช็ค	เช็ค	เช็ค	เช็ค	เช็ค	เช็ค	เช็ค			
1 มกราคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
2 กุมภาพันธ์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
3 มีนาคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
4 เมษายน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
5 พฤษภาคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
6 มิถุนายน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
7 กรกฎาคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
8 สิงหาคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
9 กันยายน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
10 ตุลาคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
11 พฤศจิกายน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
12 ธันวาคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W)    Monthly = ประจำเดือน (M)    Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q)    Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S)    Annually = ประจำปี (A)    ข้อถูก (✓) = ปกติ    ข้อผิด (X) = ผิดปกติ  
 PM CHECKSHEET REVISED: 04/2019



# Preventive Maintenance Check Sheet

KJ LS KH BLH-1m BLH-1m RPE-103 RPE-103 AYU CKA HHA 304 KBB CHM SRC KV  
 KP CHA RYG RY3 CKR CPH The Cape KBH KAL KOR KSC KYN BPK CF

PM CODE NO. CB-CHM-3-PR-F-8-1

Equipment : Control Box ( ឧបករណ៍គ្រប់គ្រង )

Pump ឧបករណ៍	No.1						No.2						No.3						KT	KL	KD	SU	TS
	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	3B	3B	DTL-3	DTL-4	PCS
ឧបករណ៍	ឧបករណ៍	ឧបករណ៍	ឧបករណ៍	ឧបករណ៍	ឧបករណ៍	ឧបករណ៍	ឧបករណ៍	ឧបករណ៍	ឧបករណ៍	ឧបករណ៍	ឧបករណ៍	ឧបករណ៍	ឧបករណ៍	ឧបករណ៍	ឧបករណ៍	ឧបករណ៍	ឧបករណ៍	ឧបករណ៍	ឧបករណ៍	ឧបករណ៍	ឧបករណ៍	ឧបករណ៍	ឧបករណ៍
1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10

Weekly = ប្រចាំសប្តាហ៍ (W) Monthly = ប្រចាំខែ (M) Quarterly = ប្រចាំត្រីមាស (Q) Semi-Annually = ប្រចាំ ៦ ខែ (S) Annually = ប្រចាំឆ្នាំ (A) ទំព័រ (P) = បញ្ជី ទំព័រ (X) = ផ្សេង

PM CHECKSHEET REVISED: 04/2019

**ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบการทำงานของปั้มน้ำระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ**

**Preventive Maintenance Check Sheet**

KJ LS KH BLH-รวม BLH-ส่วนวิท 103 RPE-รังสิต AYU CKA HHA 304 KBB /CHM SRC KV  
 KR CHA RYG RY3 CKR CPH The Cape KBH KOR KSC KYN BPS CF  
 PM CODE NO. 90-CHM-A-CP-B-0-1

Equipment : Pump (ปั้ม) Type : ปั้มน้ำเสีย Jockey Pump

ยี่ห้อ : Grand Ang รุ่น : APZ-50-153 Capacity : \_\_\_\_\_

จำนวน	เดือน	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	KT	KL	KO	BJ	DTL-3	DTL-4	PCS	
เดือน																						
มกราคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
กุมภาพันธ์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
มีนาคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
เมษายน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
พฤษภาคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
มิถุนายน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
กรกฎาคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
สิงหาคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
กันยายน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ตุลาคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
พฤศจิกายน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ธันวาคม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W)    Monthly = ประจำเดือน (M)    Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q)    Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S)    Annually = ประจำปี (A)    ชีตผล (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 04/2019

KJ	LS	KH	BLH-၅၁၅၂	RYG	RYG	RV3	CKR	CPH	The Cape	KBH	KAL	KSC	KYN	BPK	CF	SRM	KV
			BLH-အုတ်ဖို 103	RPE-၅၁၅၂	AYU	CKA	HHA	304	CHM								

Equipment: Pump (ปั๊ม) Type: ปั๊มน้ำดีเซล / Jockey Pump  
 รุ่น: APZ-40-150 Capacity: 150 ลิตร

[illegible]

Yearly	Quarterly	Monthly	Semi-Annually	Annually	PM
✓	✓	✓	✓	✓	✓

Yearly = ปีละ (X) = 1 ปี  
Quarterly = 3 เดือน (M)  
Monthly = 1 เดือน (W)  
Semi-Annually = 6 เดือน (S)  
Annually = ปีละ (A) = 1 ปี

PM CHECKSHEET REVISED: 04/2019

ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-วิเทศ ☐ BLH-สุเมวิท 103 ☐ RPE-รังสิต ☐ AYU ☐ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☒ CHM ☐ CKR ☐ CKA ☐ SRC ☐ KV  
☐ KR ☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ RY-OR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ BAY ☐ KAL ☐ KOR ☐ KSC ☐ KYN ☐ BPK ☐ ICF

PM CODE NO: PA-CHM-A-LB-G-0-1

Equipment : Fire Alarm ( สัญญาณเตือนเพลิงไหม้ )

ยี่ห้อ : Noting

ความถี่	M	M	M	M	M	M	M	M	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
วันที่	ตรวจเช็คและทดสอบ Smoke Detector	ตรวจเช็คและทดสอบ Heat Detector	ตรวจเช็คปุ่มกด	ตรวจเช็คการตั้ง	ตรวจเช็คระบบควบคุมตาม ZONE	ตรวจเช็คหลอดไฟสว่างทั่วพื้นที่	ทดสอบการทำงานของระบบ	General Alarm			
6 มกราคม 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	รณ	รณ	
8 กุมภาพันธ์ 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	รณ	รณ	
10 มีนาคม 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	รณ	รณ	
1 เมษายน 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	รณ	รณ	
6 พฤษภาคม 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	รณ	รณ	
11 มิถุนายน 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	รณ	รณ	
10 กรกฎาคม 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	รณ	รณ	
11 สิงหาคม 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	รณ	รณ	
๑ กันยายน 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	รณ	รณ	
14 ตุลาคม 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	รณ	รณ	
11 พฤศจิกายน 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	รณ	รณ	
๑ ธันวาคม 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	รณ	รณ	

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ซื้อมัด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 11/2016

# Preventive Maintenance Check Sheet

KJ LS KH BLH-รั้ว BLH-รั้ว 103 RPE-รั้ว AYU CKA HHA 304 KBB CHM SRC KV  
 KR CHA RYG RY3 CKR CPH The Cape KBH KAL KOR KSC KYN BPK CF  
 PM CODE NO: EM-CHA-A-PDR-13-0-1

Equipment : Emergency Light

ผู้ทำ : SUNNY

KT KL KO BJ DTL-3 DTL-4 PCS									
เดือน	M				M				ผู้ตรวจ
	M	M	M	M	M	M	M	M	
	ตรวจสอบไฟสว่าง	ตรวจสอบไฟสว่าง	ตรวจสอบไฟสว่าง	ตรวจสอบไฟสว่าง	ตรวจสอบไฟสว่าง	ตรวจสอบไฟสว่าง	ตรวจสอบไฟสว่าง	ตรวจสอบไฟสว่าง	หมายเหตุ
5 มกราคม 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
15 มกราคม 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
16 มีนาคม 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
25 เมษายน 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
15 พฤษภาคม 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
23 มิถุนายน 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
5 กรกฎาคม 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
8 สิงหาคม 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
12 กันยายน 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
1 ตุลาคม 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
8 พฤศจิกายน 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
10 ธันวาคม 65	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Weekly = ประจำสัปดาห์ (w) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ข้อถูก (✓) = มีข้อผิดพลาด (X) = ไม่มีข้อผิดพลาด

PM CHECKSHEET REVISED: 04/2019



## ใบตรวจเช็คถังดับเพลิงภายในโครงการฯ

### ตารางตรวจถังดับเพลิง CHM

สถานที่ F3 ห้อง

ว/ค/ป	สลัก สายฉีด	คันปั๊ม ข้อต่อ	สภาพถัง	เกจวัด	ผู้ตรวจ
9 ม.ค.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย
21 ก.พ.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย
16 มี.ค.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย
18 เม.ย.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย
28 พ.ค.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย
30 มิ.ย.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย
31 ก.ค.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย
30 ส.ค.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย
28 ก.ย.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย
24 ต.ค.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย
26 พ.ย.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย
8 ธ.ค.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย

### ตารางตรวจถังดับเพลิง CHM

สถานที่ F2 ห้อง

ว/ค/ป	สลัก สายฉีด	คันปั๊ม ข้อต่อ	สภาพถัง	เกจวัด	ผู้ตรวจ
9 ม.ค.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย
21 ก.พ.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย
16 มี.ค.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย
18 เม.ย.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย
28 พ.ค.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย
30 มิ.ย.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย
31 ก.ค.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย
30 ส.ค.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย
28 ก.ย.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย
24 ต.ค.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย
26 พ.ย.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย
8 ธ.ค.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย

### ตารางตรวจถังดับเพลิง CHM

สถานที่ F1 ห้อง

ว/ค/ป	สลัก สายฉีด	คันปั๊ม ข้อต่อ	สภาพถัง	เกจวัด	ผู้ตรวจ
9 ม.ค.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย
21 ก.พ.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย
16 มี.ค.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย
18 เม.ย.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย
28 พ.ค.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย
30 มิ.ย.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย
31 ก.ค.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย
30 ส.ค.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย
28 ก.ย.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย
24 ต.ค.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย
26 พ.ย.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย
8 ธ.ค.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย

### ตารางตรวจถังดับเพลิง CHM

สถานที่ F4 ห้อง

ว/ค/ป	สลัก สายฉีด	คันปั๊ม ข้อต่อ	สภาพถัง	เกจวัด	ผู้ตรวจ
9 ม.ค.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย
21 ก.พ.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย
16 มี.ค.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย
18 เม.ย.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย
28 พ.ค.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย
30 มิ.ย.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย
31 ก.ค.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย
30 ส.ค.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย
28 ก.ย.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย
24 ต.ค.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย
26 พ.ย.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย
8 ธ.ค.-65	✓	✓	✓	-	ขลุ่ย

**ผลการตรวจเช็คการทดสอบ Smoke / Heat Detector 11-12/09/65**



DETECTOR VALIDATION					
ชื่ออาคาร <u>ตึก CH7-1</u>		ชื่อโรงแรม <u>เดอะ ซิตี้ โฮเทล</u>		ผู้บันทึก <u>วิจิตร วัฒน</u>	
วันที่ดำเนินการ <u>11-12/165</u>		ช่วงระยะเวลาที่ทดสอบ <u>2 ชม</u>		กำหนดการตรวจครั้งต่อไป <u>9/66</u>	
รุ่นชุดทดสอบ Smoke Detector <u>FTD 012</u>			รุ่นชุดทดสอบ Heat Detector .....		
ยี่ห้อชุดทดสอบ <u>NCHMT</u>			ยี่ห้อชุดทดสอบ .....		
รุ่น Smoke detector <u>FDK 248</u>			รุ่น Heat detector .....		
ยี่ห้อ Smoke detector <u>NCHMT</u>			ยี่ห้อ Heat detector .....		
<input type="checkbox"/> ผลการทดสอบ Smoke Detector <input type="checkbox"/> ผลการทดสอบ Heat Detector			จำนวน ตัว จำนวนทดสอบ ตัว		
Number	ตำแหน่งที่ตั้ง	ผลการทดสอบ		สภาพภายนอก	
1	ครัวใหญ่ / เคาน์เตอร์ครัวใหญ่	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
2	เคาน์เตอร์ Battery / เคาน์เตอร์	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
3	อีตาตึก F 1-5	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
4	ทาวน F 1-6	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
5	ชั้นโถงลิฟท์ ตึก A-8/9	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
6	ชั้นโถงลิฟท์ ตึก B	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
7	ชั้นโถงลิฟท์ ตึก C	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
8	ชั้นโถงลิฟท์ ตึก D	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
9	ชั้นโถงลิฟท์ ตึก E	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
10	ชั้นโถงลิฟท์ ตึก F	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
11	ชั้นโถงลิฟท์ ตึก G	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
12	ชั้นโถงลิฟท์ ตึก H	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
13	ชั้นโถงลิฟท์ ตึก I	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
14	ชั้นโถงลิฟท์ ตึก J	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
15	ทาวนชั้นโถงลิฟท์ FL 1	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
16	ทาวนชั้นโถงลิฟท์ 1104	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
17	ทาวนชั้นโถงลิฟท์ 1126	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
18	ทาวนชั้นโถงลิฟท์ 1148	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
19	ทาวนชั้นโถงลิฟท์ 1206	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
21	ทาวนชั้นโถงลิฟท์ 1238	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
22	ทาวนชั้นโถงลิฟท์ 1310	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
23	ทาวนชั้นโถงลิฟท์ 1309	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
24	ทาวนชั้นโถงลิฟท์ 1338	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
25	ชั้นโถงลิฟท์ 1340	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
ผู้ทำการทดสอบและเช็คสภาพภายนอก		รับรองผลการบันทึก			
1 <u>วิจิตร วัฒน</u> 2 <u>วิจิตร วัฒน</u> 3 <u>วิจิตร วัฒน</u>		 หัวหน้าแผนกต้อนรับ			

DETECTOR VALIDATION					
ชื่ออาคาร <u>ตึก 4111</u>		ชื่อโรงแรม <u>เดอะ ซิตี้ เซอร์วิส</u>		ผู้บันทึก <u>รังษิณี รุ่งเรือง</u>	
วันที่ดำเนินการ <u>11-12/9/65</u>		ช่วงระยะเวลาที่ทดสอบ <u>2 ชม</u>		กำหนดการตรวจครั้งต่อไป <u>9/66</u>	
รุ่นชุดทดสอบ Smoke Detector <u>FTA 012</u>			รุ่นชุดทดสอบ Heat Detector .....		
ยี่ห้อชุดทดสอบ <u>NOHMI</u>			ยี่ห้อชุดทดสอบ .....		
รุ่น Smoke detector <u>FDK 246</u>			รุ่น Heat detector .....		
ยี่ห้อ Smoke detector <u>NOHMI</u>			ยี่ห้อ Heat detector .....		
<input type="checkbox"/> ผลการทดสอบ Smoke Detector <input type="checkbox"/> ผลการทดสอบ Heat Detector			จำนวน ตัว จำนวนทดสอบ ตัว		
Number	ตำแหน่งที่ตั้ง	ผลการทดสอบ		สภาพภายนอก	
1	ในห้องพัก 1402	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
2	ในห้องพัก 1470	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
3	ทางเดิน F5 ชั้น 1506	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
4	ในห้องพัก 1513	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
5	ในห้องพัก 1534	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
6	ในห้องพัก 1527	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
7	ในห้องพัก 1533	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
8	ทางเดิน F6 ชั้น 1602	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
9	ในห้องพัก 1612	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
10	ในห้องพัก 1602	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
11	ในห้องพัก 1628	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
12	ใน Front OFFICE	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
13	ใน ห้อง PABX	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
14	ใน ห้อง IT	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
15	ใน ห้อง เเวนท์	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
16		<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
17		<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
18		<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
19		<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
21		<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
22		<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
23		<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
24		<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
25		<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
ผู้ทำการทดสอบและเช็คสภาพภายนอก 1. <u>นาย รังษิณี รุ่งเรือง</u> 2. <u>นาย รุ่งเรือง รุ่งเรือง</u> 3. <u>นาย รุ่งเรือง รุ่งเรือง</u>		รับรองผลการบันทึก <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">               หัวหน้าแผนกซ่อมบำรุง           </div>			

# ใบเสร็จรับเงินค่าบริการติดตั้งปฏิทิน

AP 8/198

## ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี

### บริษัท เชียงใหม่การจัดปฏิทิน จำกัด (สำนักงานใหญ่)

เลขที่ 3363 ถนนเจริญประเทศ ตำบลช้างกลาง อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ 50100  
โทร. 053-820409, 053-281533, 053-818446 แฟกซ์ 053-818446

เล่มที่ 050 เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 050 5525000-291 เลขที่ 2452  
อัตราภาษี ☒ ร้อยละ 7% ☐ อัตราศูนย์

วันที่ เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2565

นาม บริษัท เกษมกิจ จำกัด

ที่อยู่ 44/44/1-4 ด.นิลธนา/เนินทราย ม.สุเทพ อ.เมืองเชียงใหม่

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 010 5509001118

☐ สำนักงานใหญ่ ☒ สำนักงานสาขาเลขที่ 00020

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	
				บาท	สต.
1.	ค่าจ้างปฏิทิน	7	1,600 -	17,200	-
2.	ค่าจ้างปฏิทิน (ใหม่)	3	2,000 -	2	-
รวมราคาทั้งสิ้น				17,200	-
จำนวนภาษีมูลค่าเพิ่ม				1,204	-
จำนวนเงินรวมทั้งสิ้น				18,404	-

จำนวนเงินรวมทั้งสิ้น  
(ตัวอักษร)

- เงินหนึ่งหมื่นแปดพันสี่ร้อยสี่บาทถ้วน -

ลงชื่อ.....ผู้ส่งจ่าย

ลงชื่อ.....รับเงิน



## เทศบาลนครเชียงใหม่

เลขทะเบียนคู่มือ ๑๐๓/๒๕๖๕

เลขที่ ๑ ถ.วังสิงห์คำ ต.ช้างม่อย อ.เมือง จ.เชียงใหม่ ๕๐๓๐๐

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ ดพม.-ร ๑๒๙

ขอรับรองว่า

### โรงแรมแคนทารี ฮิลล์ เชียงใหม่

ตั้งอยู่เลขที่ ๔๔,๔๔/๑-๔ ซอย ๑๒ ถนนนิมมานเหมินท์ ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมหนีไฟ ให้แก่พนักงาน จำนวน ๑๔๐ คน

ตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย

และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ.๒๕๕๕

เมื่อวันที่ ๑๒ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

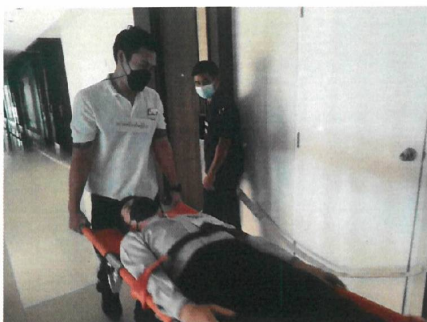
ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๖ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายสุพธ ยามศิริ)



รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีนครเชียงใหม่

## รูปภาพประกอบการฝึกอบรมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ



**ผลการพิจารณารายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทส. 1008.5/4907**

<p>ที่ ทส ๑๐๐๘.๕/๔๙๐๗ :-</p> <p>๒๐/๕๕ ๕/๒/๕๕</p>		<p>สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ๑๔๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖ แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐</p>
<p><b>๑๕</b> มีนาคม ๒๕๖๕</p>		
<p>เรื่อง การพิจารณารายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม KANTARY HILLS CHIANGMAI ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด</p>		
<p>เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เกษมกิจ จำกัด</p>		
<p>สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเชียงใหม่ ที่ ขม ๐๐๑๔.๒/๑๓๓๖ ลงวันที่ ๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕</p>		
<p>ตามที่ สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเชียงใหม่ ได้จัดส่งรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม KANTARY HILLS CHIANGMAI ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนนิมมานเหมินท์ ตำบลสุเทพ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม ๒๕๖๔ ซึ่งจัดทำรายงาน โดยบริษัท เกษมกิจ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณา รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย</p>		
<p>สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาแล้วขอความร่วมมือ โครงการ ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัดต่อไป โดยมีข้อเสนอแนะต่อการปฏิบัติตามมาตรการ ดังนี้</p>		
<p>๑. การตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตลอดจนระบบระบายน้ำของโครงการ ให้มีประสิทธิภาพการใช้งานได้ต่อเนื่อง รวมทั้งการตรวจวัดคุณภาพน้ำตามที่มาตราการและกฎหมายกำหนด</p>		
<p>๒. การดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้เป็นไปตามมาตรการและกฎหมายกำหนดและให้อยู่ในสภาพ ที่ดีอยู่เสมอ</p>		
<p>๓. การตรวจสอบระบบการป้องกันอัคคีภัย จุลตรมพล และซ่อมแผนฉุกเฉินการเกิด อัคคีภัยตามที่มาตราการและกฎหมายกำหนด</p>		
<p>ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่ (ในฐานะนายทะเบียน โรงแรม) เพื่อทราบด้วยแล้ว</p>		
<p>จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ</p>		
<p>ขอแสดงความนับถือ</p> <p></p> <p>(นางสาวภา ธิญีระนันท์)</p> <p>ผู้อำนวยการกองพัฒนาระบบการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>กองพัฒนาระบบการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปฏิบัติราชการแทน</p> <p>เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</p> <p>โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๓๗ (วอร์มไลน์)</p> <p>โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๙</p> <p>ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th</p>		





## บันทึกข้อความ

สิ่งที่ส่งมาด้วย	
สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ ๒๔๔๘	วันที่ ๑๕ ก.พ. ๒๕๖๕
เวลา ๑๒.๐๙ น.	วันที่

ส่วนราชการ สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเชียงใหม่ โทร. ๐-๕๓๑๑-๒๗๒๕-๖

ที่ ขม ๐๐๑๔.๒/๙๓๗๖

วันที่ ๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

เรื่อง รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปี เดือน มกราคม ๒๕๖๕

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ มาตรา ๕๑/๕ เพื่อประโยชน์ในการติดตามตรวจสอบและพัฒนากระบวนการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตที่ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งได้รับอนุญาตให้ดำเนินการแล้ว จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้งตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่รัฐมนตรีโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และกำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจรวบรวมรายงานที่ได้รับตามวรรคหนึ่งส่งให้สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดในเขตท้องที่นั้นหรือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมสำหรับในเขตกรุงเทพมหานคร ภายในทุกสัปดาห์นับแต่วันได้รับรายงาน โดยให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมรวบรวมรายงานตามวรรคสองและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าวพร้อมข้อเสนอแนะและความเห็นเสนอต่อคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้งนั้น

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเชียงใหม่ ขอเรียนว่าได้ดำเนินการรวบรวมรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับจากเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตในพื้นที่จังหวัดเชียงใหม่ ประจำปี เดือน มกราคม ๒๕๖๕ เรียบร้อยแล้ว จึงขอนำส่งบัญชีรายชื่อและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามเอกสารแนบ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

a

(นายอิสระ ศิริไสยาสน์)

ผู้อำนวยการสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ  
สิ่งแวดล้อมจังหวัดเชียงใหม่

เอกสารแนบ.....	กล่องเดิม
เอกสารแนบ.....ชุด CD.....แผ่น	

1/พว